

Ársroknskapur fyri 2007 / 2008

Annual Accounts for 2007 / 2008



Realurin

FØROYA REALKREDITSTOVNUR

FAROESE SHIPFINANCING FUND



Upplýsingar um stovnin / <i>Details about the fund</i>	3
Hövuðstöl / <i>Main figures</i>	4
Lyklatöl / <i>Key figures</i>	5
Ársfrágreiðing / <i>Annual report</i>	6
Yvirskotsbýti / <i>Distribution of profit</i>	8
Roknskaparátekning leiðslunnar / <i>Managements statement</i>	9
Átekning frá óheftum grannskoðara / <i>Independent auditors' report</i>	10
Nýttar roknskaparreglur / <i>Accounting policies</i>	12
Rakstrarroknskapur / <i>Profit and loss account</i>	14
Fíggarstöða / <i>Balance sheet</i>	15
Notur til ársroknskapin / <i>Notes to the annual accounts</i>	17

Umbróting, prent og liðugtgerð:
Føroyaprent – svanamerkt prentsmiðja nr. 541 705





FØROYA REALKREDITSTOVNUR

Niels Finsensgøta 39

Postsmoga 367

FO-110 Tórshavn

Telefon 31 14 10

Telefaks 31 75 99

E-mail: realkredit@realkredit.fo

53. roknskaparár / *Accounting year no. 53*

Umboðsnevnd / Representatives

Linjohn Christiansen,
skipsførari / *ship master*, Skálavík

Poul Hansen,
advokatur / *solicitor*, Tórshavn

Jan Højgaard,
felagsformaður / *union leader*, Tórshavn

Eyðstein Djurhuus,
skipsførari / *ship master*, Hoyvík

Viberg Sørensen,
reiðari / *ship owner*, Trongisvágur

Osmund Justinussen,
reiðari / *ship owner*, Tórshavn

Hanus Hansen
reiðari / *ship owner*, Tórshavn

Björg á Rógvi,
skrivstovukvinna / *office assistant*, Vestmanna

Stjórn / Board of Directors

Óli E. Heinesen

Ulla S. Wang

Virgar Dahl

Varastjóri / Deputy Manager

Leivur D. Michelsen

Virðismetingar- og sýnsmenn / Survey staff

Torleivur Hoydal,
skipsverkfrøðingur / *ship engineer*, Hoyvík

Egil Simonsen,
skipari / *captain*, Hoyvík

Júst Skarðenni,
maskinmeistari / *engineer*, Argir

Granskoðari / Auditor

SPEKT statsaut. revisorar Sp/f

Correspondent Firm of KPMG International

HÖVUÐSTÖL / MAIN FIGURES

tkr. / TDKK	2007/ 2008	2006/ 2007	2005/ 2006	2004/ 2005	2003/ 2004
Rentur av útlánnum / Interest from loans	27.877	22.164	23.238	29.503	28.085
Úrslit av útlánsvirksemi / Result from loan-activity	27.814	22.733	23.008	27.962	26.151
Rentuvinningur, netto / Investment income, net	36.653	30.732	29.888	33.600	32.607
Vanligt úrslit / Ordinary result	33.738	27.753	27.164	30.427	29.814
Ársúrslitið / Result for the year	23.274	22.571	15.030	15.003	10.511
Útlán 1. veðrættur, brutto / Loans 1st priority, gross	416.594	420.096	372.322	447.206	426.261
Útlán 2. veðrættur, brutto / Loans 2nd priority, gross	119.653	118.861	99.341	141.526	139.687
Virðisbrøv / Bonds	110.583	114.830	143.687	78.146	94.579
Ogn í alt / Total assets	706.461	634.173	632.970	648.107	670.549
Hövuðsgrunnur / Main fund	550.000	550.000	516.500	500.000	490.000
Eginpeningur / Equity	638.399	615.124	592.553	577.523	562.519
Langfreistað skuld / Long-term debt	47.461	7.263	11.510	33.114	63.922
Stuttfreistað skuld / Short-term debt	20.574	11.756	28.876	37.435	44.085



		2007/ 2008	2006/ 2007	2005 / 2006	2004/ 2005	2003/ 2004
Ognaravkast / Return on net assets		4,8%	4,4%	4,3%	4,7%	4,4%
Eginpeningspartur / Equity ratio		90,4%	97,0%	93,6%	89,1%	83,9%
Eginpeningsavkast / Return on equity		3,7%	3,7%	2,6%	2,6%	1,9%
Eykagrunnar í mun til útlán / Reserves as a ratio of loans	Min. 10%	16,5%	12,1%	16,1%	13,2%	12,8%
Eykagrunnar í mun til skuld / Reserves as a ratio of debt	Min. 20%	130%	342%	188%	110%	67%
Skuld í mun til hövuðsgrunn / Debt as a ratio of the main fund	Max. 500%	12,4%	3,5%	7,8%	14,1%	22,0%
2. veðrættarlán í mun til eginpening / 2nd priority loans as a ratio of equity	Max. 30%	18,7%	19,3%	16,8%	24,5%	24,8%
Hægst loyva útlán til ein lántakara ella bólk (mió.kr.) / Max. loan amount for a single borrower or group (DKK millions)		160	154	148	144	141

Útrokning av lyklatalum / Key figure calculations

Ognaravkast / Return on net assets	$\frac{\text{Vanligt úrslit} / \text{Ordinary result} \times 100}{\text{Ogn í alt} / \text{Total assets}}$
Eginpeningspartur / Equity ratio	$\frac{\text{Eginpeningur, ultimo} / \text{Equity, year end} \times 100}{\text{Ogn í alt, ultimo} / \text{Total assets, year end}}$
Eginpeningsavkast / Return on equity	$\frac{\text{Ársúrslit} / \text{Annual result} \times 100}{\text{Eginpeningur, ársmiðal} / \text{Equity in average}}$

Frágreiðing til lyklatalútrokningar / Explanation to calculation of key figures

Í útrokningini av lyklatalum verða bruttoútlán áðrenn avsetingar nýtt /
When calculating the key figures, gross loans before provisions are used.

Endamál

Endamál stovnsins er at veita lán við veð í fiskiferum, flótandi eindum og færum í frálandsvinnu og fiskaaling við heimstaði í Færoyum.

Útlán

Útlán stovnsins hævdu 31. mars 2008 ein hævduðstól upp á 646 mió. kr., sum við avdráttum v.m. er komin niður á 536 mió. kr.

Í roknskaparárinum eru veitt lán við einari samlaðari upphædd upp á 152 mió. kr.

Lán eru afturgoldin í úrtíð við eini samlaðari upphædd 50,2 mió. kr.

Við roknskapárslok vóru 6,9 mió. kr. í eftirstøðum av terminsgjöldum.

Úrslitið

Vanliga rakstrarúrslitið er 33,7 mió. kr. Harumframt hevur stovnurin havt eitt netto kurstap av lánsbrøvum upp á 1,2 mió. kr. Í árinum eru staðfest tap upp á 5,1 mió. kr. har 5,5 mió. kr. vóru avsettar seinasta ár. Stjórnin mælir til eina hækking í avsetingum upp á verandi lán upp á 4,5 mió. kr. og tiskil eru netto 4,1 mió. kr. útreiðslufærdar yvir raksturin.

Úrslitið fyri árið er sostatt 23,3 mió. kr., aftaná at 5,1 mió. kr. eru avsettar til skatt.

Eginogn

Eginogn stovnsins, eykagrunnarnir íroknaðir, er 638 mió. kr.

Tann 31. mars 2008 vóru 88 mió. kr. í eykagrunnunum, svarandi til 1,3 ferðir lániskuld stovnsins.

Framtíðin

Í komandi roknskapári væntar stovnurin at hava eitt nakað betri úrslit.



Purpose

The Fund's purpose is to grant loans with security in fishing vessels, floating entities and vessels in the off-shore industry and fish farming with domicile in Faroe Islands.

Loans

The principal of the Funds loans was DKK 646 millions as at 31 March 2008. With paid instalments etc. the loans amount to DKK 536 millions.

Loans amounting DKK 152 millions have been granted during the accounting year.

Loans amounting to a total of DKK 50.2 millions have been repaid before falling due.

At the year end close, DKK 6.9 millions of the mortgage payments were overdue.

Result

The ordinary result is DKK 33.7 millions. In addition the Fund has had a net loss of DKK 1.2 millions on bonds. In the accounting year losses of DKK 5.1 millions are realized on loans where provisions of DKK 5.5 millions were made the foregone year. The management recommends that the provisions for bad loans is increased by DKK 4.5 millions and therefore the profit and loss account is affected with DKK 4.1 millions.

Therefore, the annual result is DKK 23.3 millions after DKK 5.1 millions have been provided for tax.

Equity

The Fund's equity, including the reserve funds, is DKK 638 millions.

As at 31 March 2008 the reserve funds had a total sum of DKK 88 millions, corresponding to 1.3 times the Fund's total amount of loans.

Future

The Fund expects a slightly better result for the next accounting year.

Býti av ársúrslitinum / Distribution of profit

Skotið verður upp at býta ársúrslitið, 23.274 tkr., soleiðis, sí notu 7:

The profit for the year, DKK 23,274 thousand, is recommended allocated as follows, see note 7:

DKK thousand

Rentur av eykagrunslánsbrøvum, framíhjá / <i>Interest from reserve fund bonds, up front</i>	3.040
Rentur til eykagrunsinnskot / <i>Interest to reserve fund deposits</i>	– 111
Rest av ársúrslitinum / <i>Rest of the result for the year</i>	20.345
	23.274



Stjórnin og varastjórinn hava viðgjørt og viðtikið ársroknskapin og ársfrágreiðingina fyri 2007 / 08 fyri Føroya Realkreditstovn.

Ársroknskapurin er greiddur úr hondum í samsvari við galdandi føroyskar roknskaparreglur. Vit meta, at nýttu roknskaparreglurnar eru hóskandi, soleiðis at ársroknskapurin gevur eina rættvísandi mynd av ognum og skyldum stovnsins, úrslitinum og fíggjarligu støðuni.

Ársroknskapurin verður lagdur fyri stjórnini til viðgerðar.

The Board of Directors and the Deputy Manager have discussed and approved the annual accounts and the annual report for 2007 / 08 for Faroese Shipfinancing Fund.

The annual accounts have been prepared in accordance with Faroese applicable accounting policies. We consider that the accounting policies used are appropriate and that the annual accounts thus give a true and fair view of the company's assets, liabilities, result and financial position.

The annual accounts are forwarded to be accepted by the Board of Directors.

Tórshavn, 29. mai 2008
Stjórn / Board of Directors

Óli E. Heinesen

Ulla S. Wang

Virgar Dahl

Varastjóri /Deputy Manager

Leivur D. Michelsen

Vit hava grannskoðað ársroknskapin hjá Føroya Realkreditstovni fyri roknskaparárið 1. apríl 2007 til 31. mars 2008. Ársroknskapurin er gjørdur eftir lógum og viðtøkum fyri stovnin.

Ábyrgd leiðslunnar av ársroknskapinum

Leiðslan hevur ábyrgdina av at gera ein ársroknskap, ið gevur eina rættvísandi mynd í samsvari við lóggávuna fyri stovnin. Henda ábyrgd ber í sær, at stovnurin støðugt hevur tað innanhýsis eftirlit, ið skal til fyri at ársroknskapur kann gerast, sum gevur eina rættvísandi mynd uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, at nýttur verður hóskandi roknskaparháttur, og at roknskaparligu metingarnar, sum gjørdar eru, eftir umstøðunum mugu ætlast at vera rímligar.

Grannskoðanin og ábyrgd grannskoðarans

Okkara ábyrgd er við støði í grannskoðanini at gera eina niðurstøðu um ársroknskapin. Vit hava grannskoðað samsvarandi galdandi føroyskum grannskoðanarreglum, ið krevja, at vit halda tey etisku krøvini og leggja til rættis og grannskoða fyri at fáa grundaða vissu fyri, at tað ikki eru týðandi skeivleikar í ársroknskapinum. Grannskoðanin ber í sær, at gjørt verður tað arbeiði, sum skal til fyri at fáa grannskoðanarprógv fyri upphæddum og upplýsingum í ársroknskap-

inum. Grannskoðarin metir um, hvat arbeiði skal gerast, herundir metir hann um vandan fyri týðandi skeivleikum í ársroknskapinum, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum. Grannskoðarin metir eisini um innanhýsis eftirlitið, ið skal til fyri at stovnurin kann gera ein ársroknskap, sum gevur eina rættvísandi mynd, hetta verður gjørt fyri at leggja grannskoðanina til rættis eftir umstøðunum og ikki fyri at gera eina niðurstøðu um dygdina á innanhýsis eftirlitinum. Grannskoðanin ber eisini í sær, at støða verður tikin til, um roknskaparhátturin, sum leiðslan nýtir, er hóskandi, um tær roknskaparligu metingar, sum leiðslan hevur gjørt, eru rímligar, og hvussu ársroknskapurin sum heild er gjørdur.

Tað er okkara fatan, at vit hava fingið nøktandi grannskoðanarprógv, ið kann vera grundarlag undir okkara niðurstøðu.

Grannskoðanin hevur ikki givið orsök til fyrivarni.

Niðurstøða

Tað er okkara fatan, at ársroknskapurin gevur eina rættvísandi mynd av felagsins ognum, skyldum og figgjarligu støðu 31. mars 2008 og av úrslitinum av virksemi felagsins í roknskaparárinum 1. apríl 2007 til 31. mars 2008 samsvarandi lóg og viðtøkum stovnsins.

Tórshavn 29. mai 2008
SPEKT statsaut. revisorar Sp/f

Árni Ellefsen
statsaut. revisor

Annfinn Simonsen
løgildur grannskoðari



We have audited the annual report of the Faroese Shipfinancing Fund for the financial year 1 April 2007 to 31 March 2008. The annual report has been prepared in accordance with The Funds Act and Articles.

Management's responsibility for the annual report

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the annual report in accordance with The Funds Act and Articles. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of an annual report that is free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and using appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditors' responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the annual report based on our audit. We conducted our audit in accordance with applicable Faroese audit rules which require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the annual report is free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to

obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the annual report. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the annual report, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the Fund's preparation and fair presentation of the annual report in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Fund's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the overall presentation of the annual report.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Our audit did not result in any qualification.

Opinion

In our opinion, the annual report gives a true and fair view of the Fund's financial position at 31 March 2008 and of the results of the fund's operations for the financial year 1 April 2007 - 31 March 2008 in accordance with The Act and the Articles for the Fund.

Tórshavn May 29, 2008
SPEKT statsaut. revisorar Sp/f

Árni Ellefsen
State Authorized
Public Accountant

Annfinn Simonsen
State Authorized
Public Accountant

Ársroknskapurin fyri Føroya Realkreditstovn er gjørdur eftir ásetingunum í lóg nr. 75 frá 5. november 1998 og viðtøkunum fyri stovnin.

Nýttar roknskaparreglur eru óbroyttar í mun til undanfarna ár.

RAKSTRARROKNSKAPURIN

Rentur

Rentur av pantibrøvum eru tíðargreinaðar, soleiðis at hesar fevna um roknskaparárið.

Rentur av bankapeningi, lánsbrævaognum og trotarentur av útlánnum eru somuleiðis tíðargreinaðar, soleiðis at inntøkurnar fylgja roknskaparárinum.

Fyrisitingarkostnaðir

Fyrisitingarkostnaðir eru tíðargreinaðir til roknskaparárið. Útveganir av innbúgv, edv-útgerð v.m. verða útreiðsluførdar í útveganarárinum.

Óvanligar inntøkur og útreiðslur

Óvanligar inntøkur og útreiðslur eru inntøkur og útreiðslur, sum stava frá øðrum enn vanliga rakstrinum av stovninum.

Kursmunir av lánsbrævaognum

Staðfestir og ikki staðfestir kursvinningar og -tap av lánsbrøvum verða førd beinleiðis í rakstrarroknskapin.

Skattur av ársúrslitinum

Tann væntaði skatturinn av ársins skattskyldugu inntøku og av ársins broyting í avsetingum til útsettan skatt verður útreiðsluførdur í rakstrinum.

The annual accounts for Faroese Shipfinancing Fund have been prepared in accordance with the provisions in Act no. 75 dated 5 November 1998 and the regulations for the Fund.

The accounting policies are consistent with those of the preceding year.

PROFIT AND LOSS ACCOUNT

Interest

Interests from mortgage deed are accrued to the accounting year.

Interest from bank deposits, bonds as well as default interest from loans are also accrued to the accounting year.

Administration costs

Administration costs are accrued to the accounting year. Acquisitions of equipment, it-tool etc. are expensed in the year of acquisition.

Extraordinary items

Income and costs which clearly differ from the Fund's ordinary activity are stated as extraordinary items.

Price difference on bond holdings

Realized and not realized gains and losses from bonds are charged to the profit and loss account.

Tax on result for the year

The expected tax payable on the taxable income for the year is charged to the profit and loss account together with changes in the provision for deferred tax.



FÍGGJARSTØÐAN

Materiell stöðisogn

Skrivstovubygningurinn verður upptikin til útveg-anarprís við frádrátti av samlaðum avskringingum. Avskringingin er eins stór fyri tey einstøku rokn-skaparárin og er sett út frá væntaðu brúkstíðini upp á 40 ár. Ognin verður avskrivað niður á eitt restvirði upp á 1.500 tkr., íroknað grundøkið.

Útlán

Útlán verða virðissett til áljóðandi virði við frá-drátti av avsetingum ímóti væntaðum tapi.

Útlánini eru gjøgnumgingin fyri at lýsa taps-vandan. Út frá gjøgnumgongdini er gjørd ein avseting við stöði í eini meting av teimum ein-støku útlánunum. Avsetingarupphæddin verður drigin frá útlánum í fíggjarstøðuni, og broytingin í avsetingini verður rakstrarførd sum serlig rokn-skaparupphædd.

Lánsbrævaognir

Lánsbrøv verða, eins og ásett í grein 25 í við-tøkunum, virðissett til miðal av seinasta keypskursi við roknskaparárslok og tilsvarandi kursum seinastu 9 árin ella so leingi stovnurin hevur átt viðkomandi lánsbræv. Lánsbrøv verða tó ongantíð upptikin til hægri enn kurs 100.

Avsetingar

Útsettur skattur verður avsettur við 18% av muninum millum roknskaparligu og skattligu virðini.

BALANCE SHEET

Tangible fixed assets

The office building is stated at purchase price less accumulated depreciation. The depreciation is provided on a straight-line basis over the building's expected useful life of 40 years. The building is to be depreciated to a residual value of DKK 1,500 thousand, the land included.

Loans

Loans are entered to the balance sheet at nominal value less provisions for bad debt.

The loans are reviewed to illustrate the loss potential. Based on the review provisions are made based on an assessment of the individual loans. The provisions are set off against the loans and changes in the provisions are allocated as a special item in the profit and loss account.

Bonds

According to §25 in the regulation, bonds are valued to the average of the latest registered buying price at the balance sheet date and the similar prices for the 9 preceding years or the time the Fund has held the bonds. The bonds are, however, never valued at a rate higher than 100.

Provisions

Provision for deferred tax is computed as 18% of any difference between the net book and tax value.

**FYRI TÍÐARSKEIÐIÐ 1. APRÍL 2007 – 31. MARS 2008 /
FOR THE PERIOD FROM 1 APRIL 2007 – 31. MARCH 2008**

Nota Note	2007 / 08 DKK	2006 / 07 tDKK
Rentur av útlánum / <i>Interest from loans</i>	27.876.565	22.164
Rentur til lánistovnar / <i>Interest to loan creditors</i>	– 1.177.776	– 449
Eykagrunsgjald / <i>Interest to the reserve fund</i>	1.226.668	1.150
Rentur til eykagrunsinnskot / <i>Interest to reserve fund deposits</i>	– 111.468	– 132
Úrslit av útlánsvirksemi / <i>Result from loan-activity</i>	27.813.989	22.733
Rentur av bankapeningi / <i>Interest from bank deposits</i>	2.300.791	664
Rentur av hævudsgrunslánsbrøvum / <i>Interest from main fund bonds</i>	2.594.971	3.079
Rentur av eykagrunslánsbrøvum / <i>Interest from reserve fund bonds</i>	3.040.549	3.260
Umsitingargjald / <i>Administration revenue</i>	357.336	357
Trotarentur av útlánum / <i>Penalty interest</i>	545.254	639
Rentuvinningur, netto / <i>Net interest</i>	36.652.890	30.732
Húsaleiguinntøkur / <i>Rent</i>	190.200	210
Lønir, samsýningar v.m. / <i>Wages, salaries etc.</i>	– 1.841.123	– 2.134
Annar fyrisitingarkostnaður / <i>Other administration costs</i>	– 1.221.062	– 1.012
4 Avskrivningar av bygningi / <i>Depreciation on building</i>	– 42.559	– 43
Vanligt úrslit / <i>Ordinary result</i>	33.738.346	27.753
Kursjávningar av lánsbrøvum / <i>Value adjustments on bonds</i>	– 1.227.839	– 270
1 Avseting og tap upp á útlán / <i>Provisions and losses on loans</i>	– 4.127.103	43
Úrslit áðrenn skatt / <i>Result before taxes</i>	28.383.404	27.526
3 Skattur av ársúrslitinum / <i>Taxes</i>	– 5.109.001	– 4.955
Ársúrslitið / <i>Result for the year</i>	23.274.403	22.571

Býtið av yvirskotinum framgongur av síðu 8 /
Distribution of the profit is shown on page 8



Nota Note	2007 / 08 DKK	2006 / 07 tDKK
OGN / ASSETS		
Materiell stöðisogn / <i>Tangible assets</i>		
4 Skrivstovubygningur / <i>Office-building</i>	2.838.096	2.881
Stöðisogn í alt / <i>Total tangible assets</i>	2.838.096	2.881
Ogn í umferð / <i>Current assets</i>		
Áogn / <i>Receivables</i>		
2 Útlán / <i>Loans</i>	499.247.230	500.956
Eftirstöður av útlánum / <i>Payments overdue</i>	6.956.273	1.030
8 Eykagrunsinnskot, tilgóðar / <i>Receivables to reserve fund deposits</i>	698.350	968
Onnur áogn / <i>Other receivables</i>	96.854	52
Tilgóðahavandi ikki falnar rentur v.m. / <i>Accrued interest etc.</i>	13.568.549	11.241
	520.567.256	514.247
5 Virðisbrøv / <i>Bonds</i>	110.582.814	114.830
Tøkur peningur / <i>Cash in hand and at bank</i>	72.473.282	2.215
Ogn í umferð í alt / <i>Total current assets</i>	703.623.352	631.292
OGN Í ALT / <i>TOTAL ASSETS</i>	706.461.448	634.173

Nota Note	2007 / 08 DKK	2006 / 07 tDKK
SKYLDUR / LIABILITIES		
Eginpeningur / Equity		
6 Høvudsgrunnur / Main fund	550.000.000	550.000
7 Eykagrunnar / Reserve funds	88.398.596	65.124
Eginpeningur í alt / Total equity	638.398.596	615.124
Avsetingar / Provisions		
Útsettur skattur / Deferred taxes	28.510	30
Skuld / Debt		
Langfreistað skuld / Long-term debt		
Lánistovnar / Loan creditors	40.219.800	0
8 Eykagrunsinnskot / Reserve fund deposits	7.240.910	7.263
	47.460.710	7.263
Stuttfreistað skuld / Short-term debt		
9 Lánistovnar, stuttfreistaður partur / Long-term debt payable next year	10.000.000	3.125
Útvegarar av vörum og tænastrum / Goods and service debt	314.861	150
3 Skyldugur skattur / Corporation tax	10.066.001	8.256
Skyldugar rentur av langfreistaðari skuld / Interest on long-term debt	0	75
Önnur skuld / Other debt	192.770	150
	20.573.632	11.756
Skuld í alt / Total debt	68.034.342	19.019
SKYLDUR Í ALT / TOTAL LIABILITIES	706.461.448	634.173

10 Møguligar skyldur v.m. / *Contingent liabilities etc.*

**1 Avseting og tap upp á útlán / Provisions and loss on loans**

	2007 / 08 DKK	2006 / 07 tDKK
Staðfest tap / Losses, realized	5.127.103	- 43
Áður avsett upp á tap / Prior provisions for bad debts	- 5.500.000	0
Broyting í avsetingum upp á verandi lán / Change in provisions on present loans	4.500.000	0
	4.127.103	- 43

2 Útlán / Loans

tDKK	Bólk B Div. B	Bólk C Div. C	Bólk D Div. D	Bólk E Div. E	Bólk F Div. F	Í alt Total
1. Veðrættur / 1st priority						
Restskuld / Debt 1 April 2007	358.759	6.985	7.312	23.782	23.258	420.096
Útlán / Loans 2007 / 2008	100.277	2.672	0	0	7.957	110.906
	459.036	9.657	7.312	23.782	31.215	531.002
Avdráttir / Instalments	- 22.704	- 729	- 1.125	- 4.579	- 3.939	- 33.076
Innfriáð v.m. / Redemption etc.	- 76.325	- 2.219	0	0	- 2.788	- 81.332
Restskuld / Debt	360.007	6.709	6.187	19.203	24.488	416.594
2. Veðrættur / 2nd priority						
Restskuld / Debt 1 April 2007	100.310	2.074	2.925	6.151	7.401	118.861
Útlán / Loans 2007 / 2008	37.089	1.139	0	0	2.888	41.116
	137.399	3.213	2.925	6.151	10.289	159.977
Avdráttir / Instalments	- 7.504	- 198	- 450	- 822	- 1.499	- 10.473
Innfriáð v.m. / Redemption etc.	- 28.657	- 856	0	0	- 338	- 29.851
Restskuld / Debt	101.238	2.159	2.475	5.329	8.452	119.653
Restskuld / Total debt 31 March 2008	461.245	8.868	8.662	24.532	32.940	536.247
Avsetingar / Provisions 31 March 2008						- 37.000
						499.247

3 Skattur av ársúrslitinum / Taxes	2007 / 08	2006 / 07
	DKK	tDKK
Partafelagsskattur / <i>Corporation tax</i>	– 5.110.164	– 4.955
Broyting í útsettu skatti / <i>Changes in deferred taxes</i>	1.163	1
	– 5.109.001	– 4.954

4 Skrivstovubygningur / Office building	2007 / 08
	DKK
Útveganarpeningur / <i>Acquisition cost as at 1 April 2007</i>	3.202.381
Tilgongd í árinum / <i>Additions</i>	0
Útveganarpeningur / <i>Acquisition cost as at 31 March 2008</i>	3.202.381
Avskrivningar / <i>Depreciation as at 1 April 2007</i>	– 321.726
Avskrivningar í árinum / <i>Depreciation during the year</i>	– 42.559
Avskrivningar / <i>Depreciation as at 31 March 2008</i>	– 364.285
Roknskaparligt virði / <i>Booked value as at 31 March 2008</i>	2.838.096

Bygningurinn verður avskrifaður yfir 40 ár niður til eitt restvirði upp á 1.500 tkr. íroknað grundækið /
The building is to be depreciated over 40 years to a scrap value of DKK 1.500 thousand, the land included.



5 Virðisbrøv / Bonds	2007 / 08 DKK	2006 / 07 tDKK
Bókað virði uppgjört til miðalkursir / <i>Booked value calculated to average rates</i>		
Lánsbrøv atknýtt hævudsgrunni / <i>Main fund bonds</i>	50.117.652	52.243
Lánsbrøv atknýtt eykagrunnum / <i>Reserve funds bonds</i>	60.465.162	62.587
	110.582.814	114.830
Alment kursvirði / <i>Official market value</i>		
Lánsbrøv atknýtt hævudsgrunni / <i>Main fund bonds</i>	49.411.888	52.078
Lánsbrøv atknýtt eykagrunnum / <i>Reserve funds bonds</i>	59.319.557	62.364
	108.731.445	114.442
Munur millum bókað virði og kursvirði/ <i>Difference between book value and official market value</i>	– 1.851.369	– 388
Áljóðandi virði / <i>Nominal value</i>		
Lánsbrøv atknýtt hævudsgrunni / <i>Main fund bonds</i>	51.611.573	55.162
Lánsbrøv atknýtt eykagrunnum / <i>Reserve funds bonds</i>	61.718.103	64.247
	113.329.676	119.409
6 Hævudsgrunnur / Main fund		
Hævudsgrunnur / <i>Main fund as at 1 April 2007</i>	550.000.000	516.500
Flutt frá eykagrunnunum / <i>Transferred from the reserve funds</i>	0	33.500
Hævudsgrunnur / <i>Main fund as at 31 March 2008</i>	550.000.000	550.000

7 Eykagrunnar / Reserve funds

Í tDKK / In DKK thousand	Bólk B Div. B	Bólk C Div. C	Bólk D Div. D	Bólk E Div. E	Bólk F Div. F	Felags Joint	Í alt Total
Salda / Balance as at 1 April 2007	32.256	2.353	74	29.932	953	- 444	65.124
Rentur av lánsbrøvum, framíhjá av ársúrslitinum / Interest from bonds, up front	1.616	104	9	1.263	67	- 18	3.041
Rest av ársúrslitinum / Rest of the result for the year	981	25	25	104	90	19.120	20.345
	34.853	2.482	108	31.299	1.110	18.658	88.510
Flutt til høvuðsgrunn / Transferred to the main fund	0	0	0	0	0	0	0
Flytingar / Transferrals	6.109	435	19	- 6.757	194	0	0
Rentur, eykagrunsinnskot/ Interest, reserve fund deposits	- 87	- 3	- 2	- 10	- 9	0	- 111
Salda / Balance as at 31 March 2008	40.875	2.914	125	24.532	1.295	18.658	88.399

**8 Eykagrunsinnskot / Reserve funds deposits**

tDKK <i>In DKK thousand</i>	Bólk B Div. B	Bólk C Div. C	Bólk D Div. D	Bólk E Div. E	Bólk F Div. F	Í alt / Total
Salda / <i>Balance as at 1 April 2007</i>	6.000	139	126	522	476	7.263
Innskot viðvíkjandi útlánum / <i>Paid in deposits</i>	1.047	6	0	0	122	1.175
Útgoldið í árinum / <i>Paid out deposits</i>	- 1.169	- 13	0	0	- 15	- 1.197
	5.878	132	126	522	583	7.241
Herav tilgóðar / <i>Outstanding as at 31 March 2008</i>	643	1	0	0	54	698

9 Lánistovnar, stuttfreistaður partur

Upphæddin fevnir um avdráttir av langfreistaðum láni, ið fella til gjaldingar komandi roknskaparár.

Loan creditors, short-term

The amount comprises instalments on long-term debt due the next accounting year.

10 Møguligar skyldur v.m.

Stovnurin umsitir útlán fyri Fíggjarmálaráðið eftir løgtingslóg nr. 76 frá 5. november 1998.

Contingent liabilities etc.

The Fund administrates loans for the Finance Ministry according to act no. 76 of 5 November 1998.

Stovnurin hevur ikki veitt trygdir ella veðsett ognarlutir.

The Fund has not written out or used assets as guarantees.





Realurin

FØROYA REALKREDITSTOVNUR

Niels Finsensgøta 39
P.O.Box 367
FO-110 Tórshavn
Faroe Islands

Tel +298 311 410
Faks +298 317 599
realcredit@realcredit.fo